



Bålsta Centrum –
One-stop shopping
north west of
Stockholm /
*Bålsta Centrum –
Allt under ett
tak nordväst om
Stockholm*

BÅLSTA CENTRUM
STOCKHOLM / SWEDEN



Strong local shopping centre with a regional retail mix – this is the top destination for an immediate catchment area of 100,000. Close to three million visits annually demonstrate the popularity of this great little centre. / **Köpcentrum med stark lokal prägel med ett regionalt butiksutbud – detta är den främsta shoppingdestinationen för det närmaste upptagningsområdet på 100 000 invånare. Nästan tre miljoner besökare årligen visar hur populärt det här fantastiska lilla centrumet är.**



KEY FIGURES / NYCKELTAL 2008

- Total GIA / **Total Yta** 19,600 m²
- Number of units / **Antal enheter** 41
- Visits / **Besökare** 2.9 mln
- Overall turnover / **Omsättning** €50 mln
- Catchment area / **Marknadsområde** 0.4 mln
- Parking spaces / **P-Platser** 250
- Number of levels / **Antal våningsplan** 2

DESCRIPTION / BESKRIVNING

Bålsta Centrum is the natural meeting place for the whole family, its location midway between Stockholm, Uppsala and Västerås makes the centre a strong shopping alternative in a region that is home to many families with children. The 2.9 million visitors are offered service-oriented shopping under the motto "everything under one roof". / **Bålsta Centrum är den naturliga mötesplatsen för hela familjen. Läget halvvägs mellan Stockholm, Uppsala och Västerås gör centrumet till ett starkt shoppingalternativ i en region där det bor många barnfamiljer. De 2,9 miljoner besökarna erbjuds serviceinriktad shopping med mottot « allt under ett tak ».**

ANCHOR TENANTS / ANKARHYRESGÄSTER

ICA Kvantum, Intersport, Lindex, Systembolaget, Apoteket, Deichmann, Kicks.

LOCATION / LÄGE

Situated 45 kilometers to the north-west of central Stockholm. / **Beläget 45 km nordväst om centrala Stockholm.**



unibail-rodamco

UNIBAIL-RODAMCO IN THE NORDIC COUNTRIES

Attundafältet 6, Täby /// P.O. Box 1333, SE-183 13 Täby /// Sweden

Tel.: +46(0)858623000 /// Fax: +46(0)87922570 /// www.unibail-rodamco.com

Figures contained on this document have been compiled from in-house or external surveys, from compilations of surveys or from statements made by third parties. Such data, and more generally any of the information made available on this document, are provided for information purposes only, are liable to change over time, and should not in any circumstances be considered as contractual. The information contained on this document may be amended at any time, and in any way, without prior notice.